

أسس الاستثمار الناجح للشباب

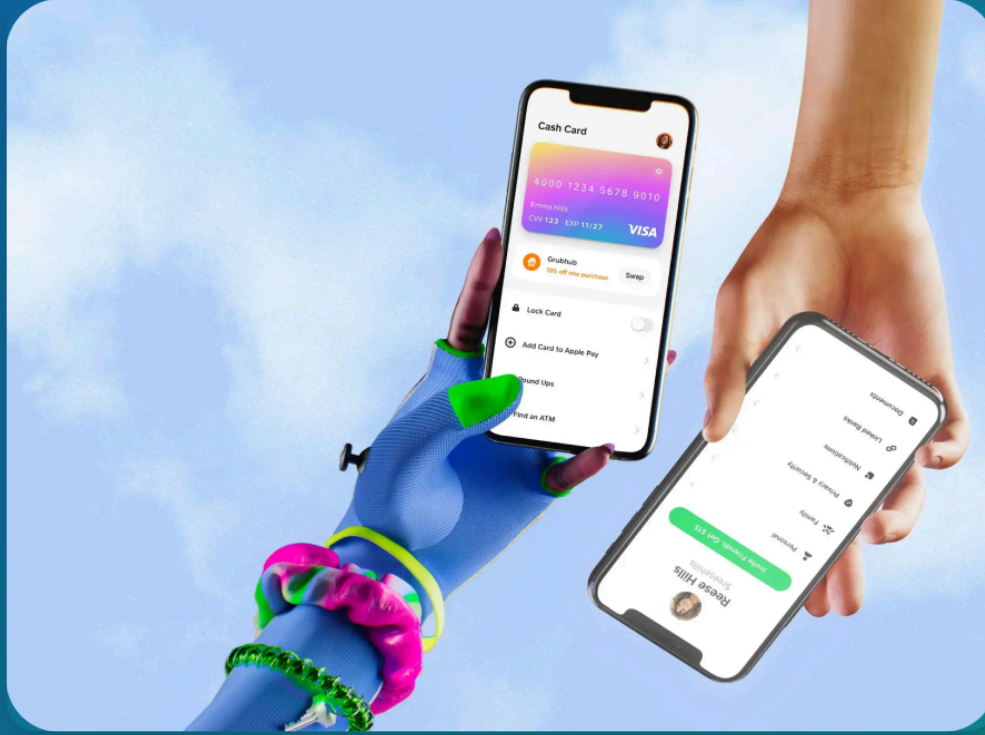
دليل مبسط لفهم الاستثمار الآمن

الاسم: حمزة و فارس ضمور

الصف: صف تاسع

المدرسة: مدرسة الكلية العلمية الإسلامية

مقدمة: التكنولوجيا والاستثمار



↗ **سهولة الوصول:** التكنولوجيا والتطبيقات المالية جعلت الاستثمار في متناول الشباب أكثر من أي وقت مضى

⚠ **قرارات خاطئة:** سهولة الأدوات تؤدي إلى قرارات عاطفية وخسارة الأموال بسبب الجهل بأساسيات الاستثمار

💡 **الاندفاع:** الشباب يميلون للمخاطرة العالية بحثًا عن أرباح سريعة دون فهم للمخاطر

💡 هدف العرض

تقديم دليل مبسط للشباب لفهم الاستثمار الآمن واتخاذ قرارات مالية مدروسة

مفهوم الاستثمار والمخاطر

↗ خطر المضاربة

استثمار قد يؤدي إلى نتائج مختلفة عن التوقعات (ربح أو خسارة)

↗ شراء 100 سهم؛ إذا زاد السعر تربح، إذا نزل تخسر

⚠️ الخطر البحت

خطر لا يحقق ربحًا إطلاقًا، فقط خسارة، يجب تجنبه قدر الإمكان

🔥 تعرّض الممتلكات للسرقة أو الحريق

📍 تقسيمات الخطر

حسب الدرس الثالث من الوحدة الأولى

👤 خطر الأشخاص

👤 الخطر الخاص

🌐 الخطر العام

🏠 خطر المسؤولية المدنية

🏠 خطر الممتلكات



تحديد الأهداف الاستثمارية



مثال عملي

شخص يريد توفير **2000 دينار** خلال **سنتين** لشراء سيارة
يحتاج خطة واضحة لاستثمار **83 دينارًا شهريًا** بمخاطرة متوسطة

تحديد الهدف



تعليم، شراء سيارة، مشروع، ادخار طويل الأمد

المدة الزمنية



قصيرة (أقل من سنة)، متوسطة (1-5 سنوات)، طويلة (أكثر من 5 سنوات)

مبلغ الاستثمار



المبلغ الأولي والمبالغ الدورية التي يمكنك استثمارها

مقدار المخاطرة



بناءً على العمر والدخل والقدرة على تحمل الخسائر المحتملة

المعرفة قبل الاستثمار

فهم الربح والخسارة



ضرورة فهم كيفية تحقيق الأرباح وكيفية وقوع الخسائر كما شرحها الدرس

قراءة المعلومات



البحث والقراءة قبل الاستثمار وعدم الاعتماد على الإشاعات

مصادر موثوقة



متابعة مصادر موثوقة وتحليل السوق قبل اتخاذ القرارات

أنواع الاستثمارات



فهم أنواع الاستثمارات المختلفة (أسهم - صناديق - عقارات)



قائمة مرجعية قبل الاستثمار

✓ فهم المنتج

✓ تحليل المخاطر

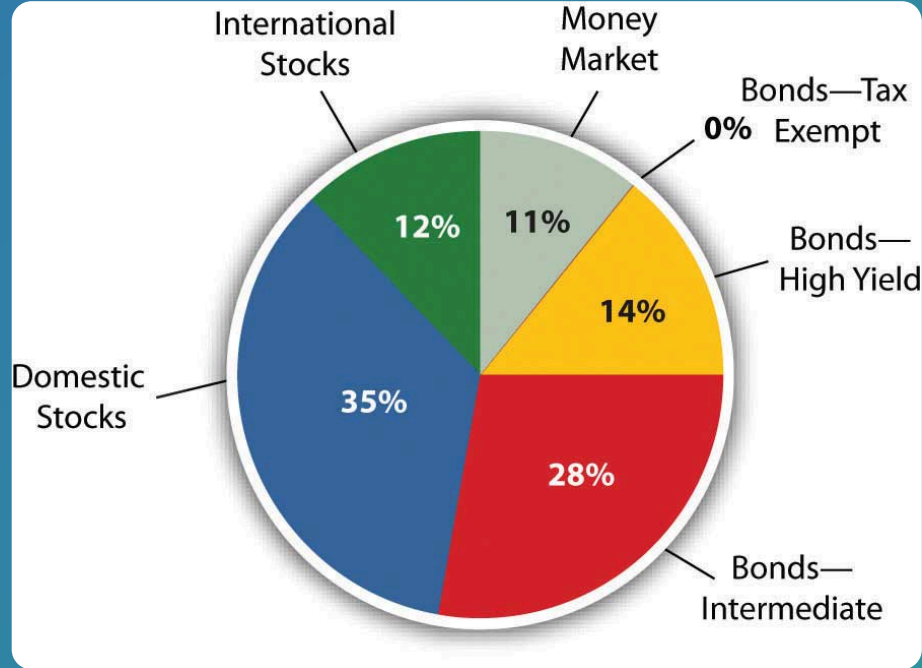
✓ البحث عن الشركة

✓ استشارة الخبراء

✓ تقييم السوق

التنوع

توزيع الاستثمار المتوازن



أسهم ■ سندات ■ عقارات ■ سلع

لا تضع كل المال في استثمار واحد

توزيع الاستثمارات يقلل من المخاطر ويزيد من فرص النجاح

الحماية من الخسائر

عندما يخسر استثمار واحد، يمكن أن يربح آخر مما يوازن المحفظة

أمثلة عملية للتنوع

جزء في مشروع صغير 🏢

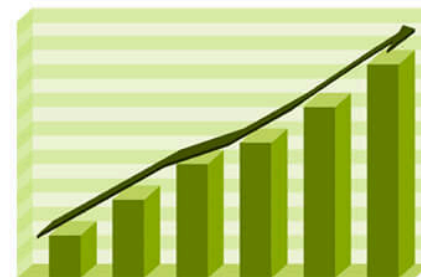
جزء في الأسهم 📈

جزء في العقارات 🏠

جزء في صندوق استثماري 🏛️

الأخطاء الشائعة للشباب في الاستثمار

WARNING SIGNS OR INDICATORS OF A FINANCIAL TROUBLE



www.holisticinvestment.in

اتباع "الترند" أو الإشاعات

الاستثمار بناءً على
توصيات دون تحليل أو
فهم لنوع الخطر

الاندفاع وراء الربح السريع

البحث عن عوائد عالية
في وقت قصير دون
فهم للمخاطر

استخدام منصات بدون معرفة

الاعتماد على تطبيقات
الاستثمار دون فهم
آلياتها

استثمار مبالغ كبيرة

الاستثمار بمبالغ كبيرة
بدون تقييم دقيق
للمخاطر

عدم وجود هدف واضح

الاستثمار العشوائي
بدون خطة أو أهداف
محددة

إهمال التنوع

وضع كل الأموال في
استثمار واحد يزيد من
المخاطر

70% من الشباب يخسرون أموالهم في السنة الأولى
بسبب هذه الأخطاء



خطوات الاستثمار الآمن للشباب



خلاصة ونصائح نهائية

الاستثمار يحتاج

تخطيط - أهداف واضحة



صبر - النتائج تحتاج وقت



تنويع - تقليل المخاطر



معرفة - تعلم مستمر



الاستثمار الناجح ليس رحلة سريعة للشراء، بل مسار طويل من التعلم والتخطيط والصبر

نصائح ذهبية

تجنب القرارات العاطفية والاندفاع



ابدأ بمبالغ صغيرة وتعلم تدريجيًا



استشر الخبراء قبل الاستثمار الكبير



راقب استثماراتك بانتظام



المراجع



المصدر الرئيسي

كتاب **الثقافة المالية** للصف العاشر
الدرس الثالث من الوحدة الأولى

مؤسسة إنجاز

البنك المركزي الأردني

وزارة التربية والتعليم